

dkasa
En dirección a **tu nuevo hogar**



Continuamos levantando las observaciones de las áreas comunes.

BOLETÍN INFORMATIVO

DICIEMBRE 2024

ESTIMADOS PROPIETARIOS



Mediante el presente boletín informativo, queremos brindarte los procesos acerca del proyecto.



AVANCES ÁREAS COMUNES

- > **Observaciones levantadas al 98%**
 - Tratamiento en muro de ingreso principal (Muro Verde).
 - Los trabajos de pintura en áreas comunes se culminaron al 100%.



PORTAL DEL PROPIETARIO

- > Recuerda que todas tus consultas y solicitudes de postventa deben ser registradas a través del portal del propietario ingresando a : <https://dkasa.sperant.com/portal>.



CANAL DE REFERIDOS

- > Últimos 2 departamentos disponibles. Si tienes algún referido que quieras como vecino, comunícate con su asesor favorito o al 936 458 091 y déjanos tus datos.



INFORME DE DOCUMENTACIÓN

- > **Expedientes de conformidad**
 - El 01/10 se recibieron los documentos en formato físico, debidamente sellados por la municipalidad, y se procedió con su ingreso a los registros públicos.
- > **Independización a nivel Registral (SUNARP):**
 - Se ingresó la documentación a registros públicos y se encuentra en proceso de calificación por parte del registrador.
 - La SUNARP emitió respuesta, solicitando modificaciones en documentos municipales, dichos documentos fueron nuevamente presentados ante la Municipalidad de San Miguel, la misma que respondió y se reingresó a SUNARP, encontrándose actualmente en calificación por parte del registrador.
- > **Independización a nivel Municipal (MDSM):**
 - Se culminaron los descargos e inscripciones a nombre de los propietarios, dándose por concluido este proceso.