



AlleGRA
La alegría de vivir bien



***¡Vive una vida
de malecón!***



Una mejor vida en

San Miguel

junto a tu familia.



Imagen referencial

Encuentra tu espacio feliz en:
www.dkasa.com.pe



Allegra es un edificio exclusivo de 9 pisos que destaca por su diseño arquitectónico moderno y la cuidadosa elección de acabados para que duren y brillen toda la vida.



Desde 29 mt²



30 departamentos
habilitados



Modelo de 1-2-3
dormitorios



Ubicación
cerca a malecón



Integración con
áreas verdes



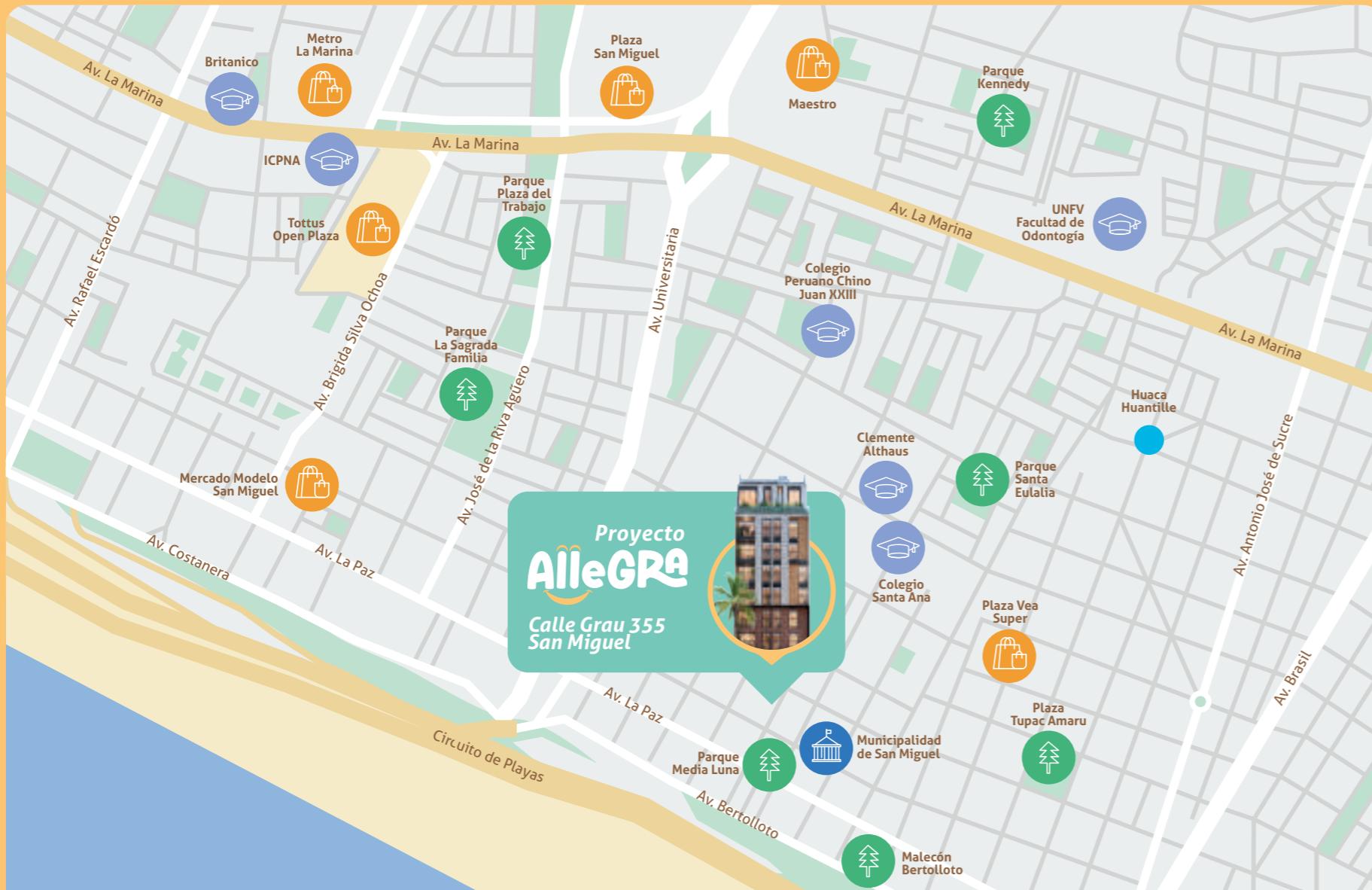
*Imagen referencial

*Bellos acabados para
tu comodidad y estilo.*



VISTA EXTERIOR

*Imagen referencial



Un vecindario como los que ya no existen

Allegra se encuentra en **Grau 355-San Miguel**, un vecindario como ninguno, tranquilo, seguro, familiar y petfriendly. Aquí las calles, llenas de jardines y árboles, te invitan a caminar y el murmullo del mar te persuade a pasar un rato en el malecón que solo está a dos cuadras.

Allegra life
la alegría de vivir donde quieres

Acceso a la vida **que te mereces.**



Colegios y Universidades



Establecimientos



Centros Comerciales y Tiendas



Parques



Plano 2D

Un depa que te sienta bien



Depa de
2 dorms.

m²

Área techada: 60.00 m²
Área ocupada: 60.00 m²



JIRÓN GRAU

*Imagen referencial

Nota:

- Algunos dinteles y/o cerramientos secundarios podrán ser de drywall.
- Las medidas, aéreas y plantas son referenciales y aproximadas, y pueden ser modificados sin previo aviso.
- Los elementos estructurales y los tabiques internos estarán sujetos a evaluación del ingeniero estructural y aprobación municipal.
- La modulación de ventanas, mamparas, closets y ubicación de extractores de baño es tentativa.
- La representación gráfica de mobiliarios es referencial.
- Falta proyección de vigas peraltadas.

Plano 2D



Depa de
3 dorms.

m²

Área techada: 70.30 m²
Área ocupada: 70.30 m²



JIRÓN GRAU

*Imagen referencial

Vida Allegra todos los días

Nota:

- Algunos dinteles y/o cerramientos secundarios podrán ser de drywall.
- Las medidas, aéreas y plantas son referenciales y aproximadas, y pueden ser modificados sin previo aviso.
- Los elementos estructurales y los tabiques internos estarán sujetos a evaluación del ingeniero estructural y aprobación municipal.
- La modulación de ventanas, mamparas, closets y ubicación de extractores de baño es tentativa.
- La representación gráfica de mobiliarios es referencial.
- Falta proyección de vigas peraltadas.



FACHADA

*Imagen referencial



LOBBY

*Imagen referencial



ÁREAS COMUNES





SUM

*Imagen referencial



ÁREAS COMUNES





TERRAZA

*Imagen referencial

ÁREAS COMUNES



SALA

PISO LAMINADO
8 mm

*Imagen referencial





SALA COMEDOR

*Imagem referencial

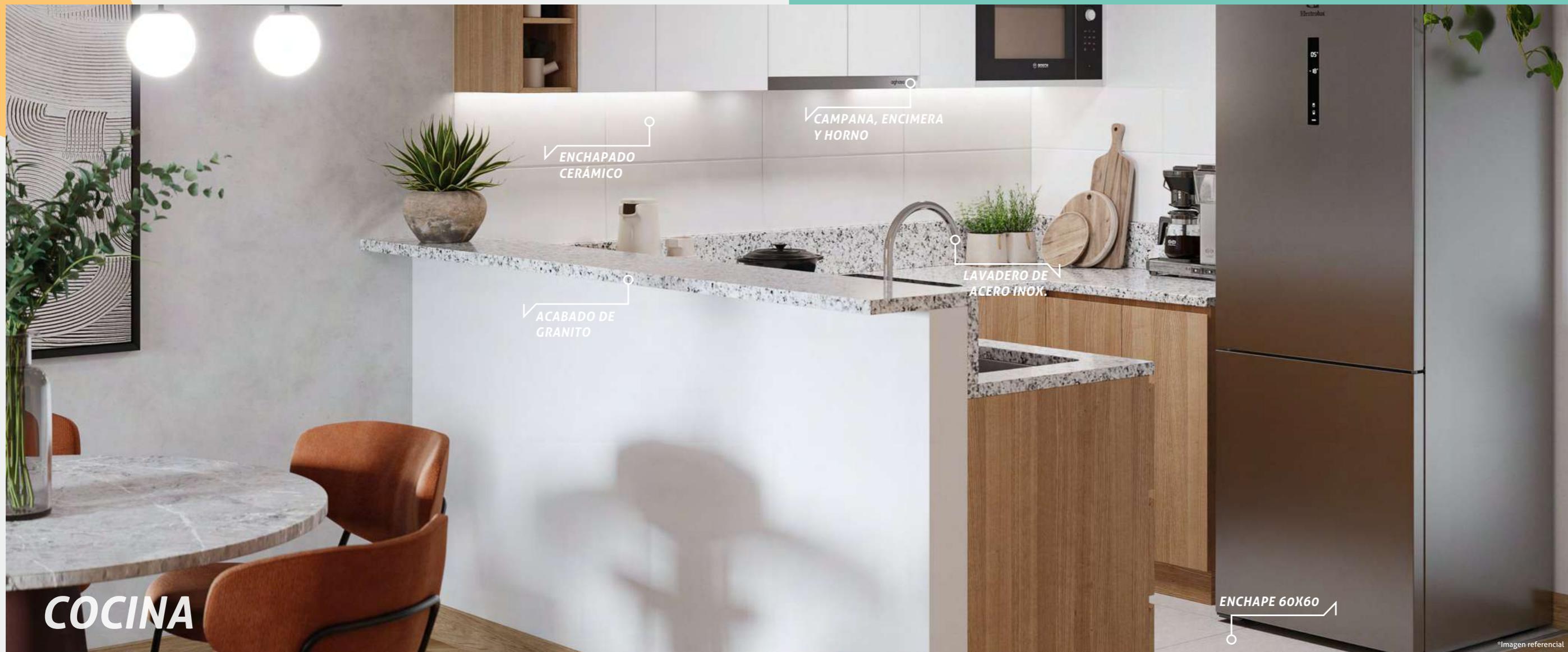




DORM. PRINCIPAL

*Imagen referencial





✓ ENCHAPADO
CERÁMICO

✓ CAMPANA, ENCIMERA
Y HORNO

✓ ACABADO DE
GRANITO

✓ LAVADERO DE
ACERO INOX.

✓ ENCHAPE 60X60

COCINA

*Imagen referencial



Nuestra **trayectoria**

El comienzo de **un gran sueño**

MISIÓN

Convertir con pasión y talento espacios en hogares únicos para las familias peruanas, a través de proyectos innovadores y sostenibles.

VISIÓN

Ser la opción de confianza y admiración al construir y promover hogares únicos para las familias peruanas.



Somos parte de
CAPECO



GESTIÓN DE LA CALIDAD
ISO 9001



+26
Proyectos
entregados



+400
Familias
felices



+50,900m²
Construidos



Fundación de
dkasa

Entrega 1^{er}
proyecto
inmobiliario

Ingreso
de **bancos**
promotores

Restructuración
estratégica
financiera

Rediseño
financiero

Expansión
intensiva

25 Años
Juntos

Obtención de
Certificación
ISO 9001:2015



dkâsa



Escanea el QR

Síguenos en:



Financia:

BBVA

ProL. Ayacucho 1204,
San Miguel

☎ 936 458 091
📱 01 - 653 0694

Encuentra tu espacio feliz en:
www.dkasa.com.pe